

Dorpsplan Zegveld

2010 2015



Vooraf:

Het dorpsplatform in Zegveld bestond al voordat de gemeente Woerden het wijkgericht werken ging bevorderen. Er is gelukkig in Zegveld nog een grote betrokkenheid bij alles wat er in het dorp gaande is. Hier zijn we zuinig op. De afgelopen tijd zijn verschillende zaken met initiatief van het platform en in samenwerking met de gemeente en anderen tot stand gekomen. Denk hierbij aan diverse verkeersmaatregelen, het plaatsen van bankjes, het realiseren van een speel/trapveldje bij de speeltuin, het toewijzen van woningen aan Zegvelders en de realisering van een servicepunt. Binnenkort zullen de acht starterswoningen worden gebouwd en kunnen de eerste wandelpaden door weilanden worden opengesteld. Ook hebben we meegedacht en meebeslist over de herstructurering van wegen en de herplant van bomen. Verder hebben we samen met inwoners thema-avonden gehouden over Verkeersveiligheid, Water en Zorg. Aanleiding genoeg dus om hier met volle inzet mee door te gaan. Recent bleek dat de gemeente uit financiële nood het wijkgericht werken wilde afschaffen. Wat ons betreft is dit een uiterst onverstandig plan. We gaan dus door, hoe het ook afloopt. In dit dorpsplan wordt aangestipt waar we ons de komende tijd mee bezig willen houden.

Inleiding

2

Dit dorpsplan beoogt de voorzieningen en ontwikkelingen in kaart te brengen die vanuit het dorpsplatform de komende vijf jaar aandacht moeten hebben om de leefbaarheid van het dorp te bevorderen dan wel op peil te houden. Het dorpsplatform wil in de richting van het gemeentebestuur de spreekbuis van het dorp zijn. Zie hiervoor de notitie Rol/Taak Dorpsplatform Zegveld uit januari

2009 en het beleidsstuk Mijn Buurt van het gemeentebestuur.

Naast een stukje geschiedenis en een karakterschets van het dorp in hoofdstuk 1 proberen we met een overalblick naar de toekomst te kijken in hoofdstuk 2. Vervolgens wordt in hoofdstuk 3 een aantal onderwerpen genoemd die de aandacht van ons platform vragen in de komende vijf jaar. We willen eind

2010 weer een uitgebreide enquête houden in het dorp om de behoeften, wensen en klachten van onze bewoners te inventariseren. Dit kan aanleiding zijn om in 2011 dit dorpsplan te actualiseren.



1. Hoe het was, hoe het veranderde en wat bleef



In Zegveld werd vroeger de meeste melk op de boerderijen tot kaas verwerkt. Een gedeelte echter ging naar de fabriek. Dit melkvervoer was toen in handen van Teunis Loenen. Het werd per wagen, waar 55 bussen op konden, naar melkfabriek Oud-Holland in Bodegraven gebracht. Rechts Teunis Loenen en op de bok Maarten van de Panne. De foto dateert van omstreeks 1924.

Agrarisch dorp

Zegveld is van oudsher een agrarisch dorp. Tot de jaren zestig van de vorige eeuw bestond de bevolking voor een belangrijk deel uit agrariërs, mensen die bij hen werkten en middenstanders. De inwoners leefden zeer betrokken met elkaar waarbij hun kerkelijke gebondenheid (protestants en katholiek) een belangrijke binding was. Zij leefden te midden van de polders, weilanden en sloten die sinds de ontginning (rond 1200) nauwelijks waren gewijzigd. In 1815 telde het dorp 771 inwoners.

Meer wegen, meer mensen.

Rond de jaren zestig van de vorige eeuw heeft er (ook) in Zegveld een aanzienlijke verandering plaats gevonden. Agrarische bedrijven werden genoodzaakt efficiënter te werken en grootschaliger te produceren. Machines deden meer en meer het werk wat voorheen door arbeiders werd gedaan. De bevolking groeide snel en er moesten woningen worden gebouwd. De ruilverkaveling in het begin van de zestiger jaren zorgde onder meer voor een aanzienlijke verbetering van de ontsluiting van het dorp. Denk aan de

aanleg van de Milandweg, de Dwarsweg, de Oude Meije, de Middenweg en het verbreden van de Hoofdweg. Dit heeft een enorme verandering teweeggebracht in het eeuwenoude wegennet van het dorp. Nieuwe wijken ontstonden en de bevolking breidde zich verder uit van 1500 in de jaren zestig van de vorige eeuw tot ca. 2500 inwoners in 2006. De beroepsbevolking vond meer en meer werk buiten het dorp.

De polders, de mensen.. zij bleven.

De eeuwenoude polders met de weilanden en sloten zijn gebleven. Deze worden echter door steeds minder agrariërs (soms zonder opvolging) in stand gehouden. De mensen zijn gebleven... , geslachten wonen al honderden jaren op het dorp. De betrokkenheid met elkaar is gebleven. Bij verdrietige en blijde gebeurtenissen is het meelevens met elkaar enorm. Nog steeds is een aanzienlijk deel van de bevolking kerkelijk betrokken. Getuige het bloeiende verenigingsleven en het vele vrijwilligerswerk is de sociale samenhang



en gemeenschapszin nog volop aanwezig. Ouderen en jongeren trekken in veel dingen met elkaar op. Deze dingen bepalen in belangrijke mate het karakter en de eigenheid van het dorp. Vooral op Koninginnedag en rond 4 en 5 mei wordt die gemeenschapszin extra beleefd.

2. Hoe het verder moet

Voorzieningenniveau

Het spreekt voor zich dat het voorzieningenniveau in het dorp op peil moet blijven. Hierbij denken wij aan de huisarts, de baby- en peuterzorg, de tandarts, de fysiotherapie, de fitnessvoorziening, de kapper, de supermarkt, de fietsenspeciaalzaak, de bibliotheek, de peuterspeelzaal, de speeltuin, de scholen, de brandweer en niet te vergeten het ontmoetingscentrum De Milandhof met de sporthal. Deze lijst is zeker niet volledig. In dit plan worden deze voorzieningen niet of nauwelijks benoemd maar ons platform heeft hier natuurlijk blijvende aandacht voor.

Groene Hart, behoud weidse weilanden

Het beleid van de rijksoverheid en het gemeentebestuur is er op gericht het Groene Hart intact te laten (zie o.a. Visie 2021, de Ruimtelijke Structuurvisie en het Bestemmingsplan Landelijk Gebied). Om de eeuwenoude polders met haar weilanden te behouden is de agrarische bestemming het beste.

Het zijn de boeren die de eeuwen door voor de polders hebben gezorgd. Zij moeten ook in de toekomst de mogelijkheid hebben om hun bedrijf voort te zetten. Zo blijft het groen ook het beste bewaard.

Niet vergrijzen

Verder is het van belang dat de dorpsgemeenschap niet vergrijst maar “levend” blijft. Het is hierbij belangrijk dat de sociale samenhang op peil blijft en dat jongeren en ouderen samen optrekken in het

dorp. De kerken en de vele verenigingen spelen hierin een belangrijke rol. Ouderenzorg- en jongerenhuisvesting. Vooral de huisvesting voor jongeren (starters) en ouderen heeft prioriteit. Het realiseren van woningen voor de opvang van de eigen bevolking vraagt veel inspanning (zie de betreffende passages uit de Nota Wonen en de Visie Zorgwoningen uit 2007). Met het oog op de vergrijzing (landelijk trend) zal speciaal ook de ouderenzorg op de agenda staan.

Bodemverlaging

Door de slappe veenbodem verzakken de wegen waardoor extra aandacht voor het in stand houden van de openbare ruimte nodig blijft.

Groenvoorziening en recreatie

Ook de groenvoorziening (bomen en beplanting) bepalen mede de leefbaarheid en zullen steeds binnen het platform onderwerp van gesprek zijn. De visie Recreatie van het dorpsplatform uit 2007 (zie bijlage) beschrijft een aantal ontwikkelingen op dit gebied. Denk hierbij o.a. aan het realiseren van wandel- en fietspaden. (Zie ook de Nota Recreatie en Toerisme die in 2008 door de gemeenteraad is vastgesteld).



3. Aandachtspunten platform per onderwerp

3.1 Wonen

a. Woningbouw en Nijverheid

De starterswoningen aan de Milandweg zullen naar alle waarschijnlijkheid eind 2010 worden opgeleverd. Het platform richt haar aandacht de komende tijd vooral op het realiseren van gefaseerde woningbouw. In eerste instantie wordt hierbij gedacht aan de locatie van het zogenaamde Plan Goudriaan. Aandacht voor starters heeft hierin prioriteit.

Ook is het voor het dorp van belang dat het bedrijventerrein aan de Hoofdweg nu eindelijk wordt uitgebreid. Dit is voor de lokale werkgelegenheid een stimulans en noodzakelijk voor de verplaatsing van het kaasveredelingsbedrijf Kruijt. Ontwikkelingen die betaalbare appartementen mogelijk maken zoals bij voorbeeld ter plaatse van de Rabobank zullen we stimuleren. Het platform vindt dat we uiterlijk in 2011-2012 een eerste fase woningbouw moeten realiseren. De leefbaarheid van het dorp vereist dat voldoende woningen beschikbaar moeten zijn om de eigen aanwas op te kunnen vangen. Op dit moment wordt er absoluut te weinig gebouwd. Het platform ondersteunt de Nota Wonen maar vindt dat concrete bouwplannen te lang op zich laten wachten.

b. Seniorenwoningen /seniorenzorg

Ouderen willen zo lang mogelijk in het dorp blijven wonen. Het platform zet zich hier voor in. Het seniorencomplex aan de Boschslot voldoet niet meer aan de normen van de huidige tijd. Juist ook met het oog op de eerder genoemde vergrijzing willen we alles in het werk stellen om eigentijdse zorgwoningen en woningen voor senioren te realiseren.



Hier begon het wonen...

In de komende vijf jaar zullen plannen dienaangaande moeten worden ontwikkeld en zo mogelijk worden afgerond. Denkbaar is dat het gebied rond de Milandhof zich leent voor een bredere ontwikkeling.

c. Onderhoud wegen (deltaplannen)

Verschuivende wegen zijn ernstig verzakt. Vooral ouderen hebben heel veel last van slechte wegen en stoepen. Dit geeft plaatselijk ook enorme wateroverlast. Dit moet wat het platform betreft de komende jaren echt worden opgelost.



Zo moet het...!

Wij willen samen met de gemeente de prioriteitsvolgorde bepalen. De Rondweg moet worden aangepakt in 2010. Deze weg heeft veel te verduren gehad door het maken van beschoeiingen, baggerwerk

en het kappen van bomen. Er moet een onderhoudsplan voor de wegen bekend zijn. Het platform vraagt inzage en invloed.

d. Veiligheid

De verkeersveiligheid is een belangrijk punt in het dorp. Vooral de Hoofdweg is een weg waar te hard wordt gereden. We zullen onze inbreng leveren bij het door de gemeente op te stellen herstructureringsplan. Hierbij denken we aan snelheidremmende maatregelen bij het fietspontje, het nieuwe industriegebied en de bebouwde kom. Ook zullen we moeten nadenken wat de verkeersbelasting wordt na het aanleggen van de Westelijke Randweg. We zullen sluipverkeer tegen moeten gaan. Verder is de Milandweg een weg die aandacht nodig heeft met name bij de sportvelden en de nieuwe uitrit bij de starterswoningen. We zullen regelmatig, o.a. via de Berichtgever aandacht voor veilig verkeersgedrag van onze dorpsgenoten vragen. De wijkagent en de jongerenwerker hebben beperkte tijd voor Zegveld. Met name voor de wijkagent blijven we vragen of deze tijdsbesteding niet vergroot kan worden. Rond de jaarwisseling zullen we als platform initiatieven nemen om de nieuwjaarsnacht zo plezierig mogelijk te laten verlopen.

e. Bomen en beplanting

Na het verwijderen van de populieren langs de Hoofdweg, Uitweg, Dwarsweg en Rondweg is door de gemeente een beplantingsplan opgesteld. We zullen



hierin blijven meedenken. We delen de visie van de gemeente om het weidse karakter te handhaven, maar vinden gebiedseigen bomen en hakhout in beperkte mate langs wegen wel wenselijk. Ook wil het platform aanleg en onderhoud van geriefbosjes bevorderen bijvoorbeeld ook om de “groene rand” rond het dorp in te vullen.

f. Openbare ruimte

We zullen ons inzetten om ons dorp schoon te houden. Van belang is hierbij dat dorpsgenoten ook hier zelf een bijdrage leveren. Het hondenpoepbeleid krijgt aandacht. Er is veel onvrede over hondenpoep bij speelveldjes e.d. Het platform wil in overleg met bewoners oplossingen aanreiken. In 2010 moet het voor alle hondenbezitters duidelijk zijn hoe men moet handelen.

g. Schoon water

Het spreekt voor zich dat wij ook alert zijn als het gaat om schoon water. Te denken valt hierbij aan het verminderen van riooloverstorten, het baggeren van sloten en het elimineren van vervuilde bronnen. Het platform heeft hier vooral een signaalfunctie.

3.2 Welzijn

a. Recreatie

Ten aanzien van recreatiemogelijkheden verwijzen we naar de Visie die het platform heeft opgesteld. Wij zullen ons vooral inzetten om wandelpaden te realiseren. De ingestelde werkgroep verricht belangrijk werk in deze. Doelstelling is de komende vijf jaar twee of drie wandelpaden te realiseren. De plannen om een fiets- en wandelovergang bij de Toegang te realiseren steunen wij. Op het gebied van cultuurhistorie willen we ook activiteiten stimuleren. Te denken valt hierbij aan informatieverstrekking over het dorpje Mi of het neerstorten van een Engelse bommenwerper in de Tweede Wereldoorlog. Langs de Hoofdweg denken we aan een fietsrustpunt met historische informatie over het dorp. De Culturele Stichting Zegveld kan hier wellicht iets betekenen.

b. Servicepunt

Het servicepunt bij de supermarkt functioneert niet naar behoren. Er wordt te weinig gebruik van gemaakt. Het platform zet zich in om dit servicepunt, waarin meerdere instellingen participeren, nieuw leven in te blazen. In 2011 zal blijken of het haalbaar is dit te continueren. Een belangrijke voorwaarde is hierbij dat de Gemeente moet participeren. Bij het schrijven van het plan worden hierover gesprekken gevoerd.

c. Ooievaarsdorp

Het platform ondersteunt het streven van de Ooievaarsstichting en de Kleinveeteeltvereniging om te komen tot een verbouwing inclusief een weidevogelpositie. Dit moet in 2011 geopend kunnen worden.



3.3 Zorg

a. Wet maatschappelijke Ondersteuning

Het dorpsplatform ziet het ook als haar taak om te letten op de sociale samenhang. De komende tijd zal aandacht gegeven worden aan vormen van eenzaamheid. Ook willen we letten op mensen - jongeren en ouderen - die om wat voor reden ook in de knel komen. We hebben hierbij een signaalfunctie en kunnen wellicht ook de onderlinge hulp stimuleren. Gelukkig zijn in het dorp verschillende kerken en organisaties actief.

b. Jeugd

Het platform is blij met de vele voorzieningen die er voor de jeugd van Zegveld zijn. Tal van verenigingen spannen zich in voor onze kinderen en jongeren. Ook kerken zijn actief bezig met jeugdwerk. Waar mogelijk willen we



Zo moet het...!



hier een stimulerende rol vervullen. De komende tijd willen we ook jongeren bij het platform betrekken. We zijn blij met het onlangs gerealiseerde 'pannaveld' naast de speeltuin. Hier wordt veel gebruik van gemaakt.

Al heel lang functioneert de speeltuin in ons dorp. Het platform is blij met de bloeiende speeltuinvereniging en ondersteunt hun inzet. Het onderhoud van de speeltuin vraagt, om verpaupering te voorkomen, voortdurende aandacht. Als platform denken we mee om met subsidie van de gemeente de speeltoestellen up-to-date te houden. Ook in Zegveld blijken jongeren in de knel te komen en soms (gelukkig beperkt) voor overlast te zorgen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan overmatig drankgebruik. Denkbaar is dat het platform als het gaat om voorlichting aan ouders e.d. iets kan betekenen.

De peuterspeelzaal voorziet in een behoefte en kan voor het dorp niet gemist worden. We zullen hierin alert blijven. In overleg met scholen en ouders kan in de toekomst gekeken worden naar mogelijkheden van voor- en naschoolse opvang. Bij de enquête in 2010 willen we de behoefte peilen.

c. Sport en vrijetijdsbesteding

Sport en vrijetijdsbesteding is heel belangrijk voor de leefbaarheid van het dorp. Er zijn gelukkig veel verenigingen op dit gebied actief. Het dorpsplatform wil deze activiteiten stimuleren en bij eventuele fricties een brugfunctie vervullen.

d. Ouderen

De zorg voor onze ouderen moet - mede gelet op de toenemende vergrijzing - zeker niet verslappen (zie ook bij wonen). Wat ons

betreft moet er op korte termijn een mogelijkheid voor dagopvang van ouderen komen. De komende tijd zullen wij hiervoor initiatieven nemen. Het ontwikkelen van digitale zorg steunen wij. Wij gaan er van uit dat in de komende vijf jaar een aantal woningen met deze voorzieningen in het dorp gerealiseerd zal worden.

Aldus besproken in de vergadering van het dorpsplatform d.d. 26 mei 2009 en na wijziging in juli 2009 vastgesteld

Voorzitter;

Henk van Dam

Secretaris;

Paul Vonk