



Dorpsplatform Zegveld

Verslag van de AB vergadering van dinsdag 11 september 2012.

Aanwezig:

Leden: Piet Brak (voorzitter), Theo Nieuwendijk (Thomashuis), Mariëtte Rietveld, Manon Verheul, Mees van Elk (Diaconie Nederlands Hervormde Kerk), Bram Angenent (Siveo), Arie Langerak, Karel van Houwelingen, Jaap van der Knaap, Inger van Mourik (Nijverheidsbuurt), Corry Vink, Paul Vonk, Henk van Dam, Dirk Spek (toekomstig secretaris).

Overigen: Martin Schreurs (dorpswethouder), Nanda de Ridder (dorpsambtenaar), Piet van Oostrum(belangstellende), Rinus van de Does (dorpsagent), Gerrit Gerritsen (berichtgever), Sarie Katsman (AD Groene Hart),

Afwezig: Ko Kromwijk, Piet Bremmer, Jan van Amerongen, Peter Vermeij, Cok Hoogerbrugge (CDA), Jaap van der Does, Arnoud van Rijnsoever (Jongerenwerk Woerden).

A G E N D A :

1. Opening vergadering

Piet Brak opent de vergadering en begint met het nieuws dat het Dorpsplatform 12,5 jaar bestaat. Voor iedereen is er een gebakje geregeld. De eerste uitnodiging van het Dorpsplatform werd verstuurd op 10 januari 2000 en op 18 januari 2000 was de eerste vergadering. Arja Vink was de bedenker van het Dorpsplatform en samen met Piet Brak, Paul Vonk en Fred van Arkel werden zij de grondleggers van het Dorpsplatform Zegveld.

2. Verslag vergadering 19 juni 2012

Tekstueel:

Pagina 4. punt 12, Deltaplan. Er is een passage opgenomen dat er "na de zomer wordt gestart met genoemde straten" niet duidelijk is welke straten. Paul Vonk past dit aan in het verslag. Het verslag wordt daarmee vastgesteld.

Naar aanleiding van:

pagina 1. Clausstraat → terug op de agenda

pagina 2. Openbare school → niet terug op de agenda.

De gemeente heeft de bestemming voor deze locatie vastgesteld voor een maatschappelijk doel bijvoorbeeld Zorg en/of kinderopvang. De wethouder bevestigt dat er momenteel maar 1 partij zich heeft gemeld, maar er is nog geen concreet voorstel gedaan. Ook is nog niet duidelijk of er een haalbaar plan wordt voorgesteld en of dat in de goede richting gaat. Henk van Dam is nog in gesprek met een andere partij Futura Zorg. Futura Zorg heeft ook plannen.

Het gebouw zelf gaat steeds verder achteruit. Het wordt groen. Een van de aanwezigen zou graag enig onderhoud zien, zodat de buurt niet verpaupert. De wethouder neemt dit op bij de

gemeente, maar doet geen toezegging. Het pand staat op de lijst om verkocht (en waarschijnlijk gesloopt) te worden en derhalve heeft onderhoud geen prioriteit.

pagina 2. Polsstokvereniging → niet op de agenda, geen ontwikkelingen

pagina 3. Locaties de Bruijn, naast sporthal → terug op de agenda

pagina 4. Deltaplan → terug op de agenda

pagina 4. Jongeren Hangplek → terug op de agenda

Het ging in de vorige vergadering met name om een Dug-out bij het Pannaveldje. Het DB en het AB moeten hierover een besluit nemen. De gemeente heeft de Dug-out over.

Het AB ziet geen meerwaarde, verwacht een verkeerd signaal. Ook is er een idee binnengekomen om in het leegstaande gebouw van de Waldhoorn activiteiten voor jongeren te organiseren. Voorstel is om met Arnoud van Rijnsoever (Jongerenwerk Woerden) te gaan praten. Naar aanleiding van dat gesprek de ontwikkelde voorstellen voor te leggen aan het AB. Er wordt naar voren gebracht dat de speeltuinvereniging ook bang is voor overlast. De dorpsambtenaar benadrukt dat we wel spreken over de jongeren van het dorp van Zegveld en dat we verzoeken niet kunnen blijven negeren. De dorpsambtenaar staat open voor initiatief.

3. Ingekomen en verzonden stukken

Er is bij de agenda een lijst gevoegd van ingekomen en verzonden stukken. Deze stukken konden worden ingezien bij de secretaris. Hiervan is geen gebruik gemaakt.

- (uit vorige verslagen) Piet Brak gaat met de verkeersdeskundige Ben Beving kijken bij het kruispunt bij de Blokhuis Brug. Er is geconcludeerd dat er rare manoeuvres worden gemaakt door fietsers en bezoekers van het Café de Steeg. Er wordt gekeken of er een plan gemaakt moet worden om de verkeersveiligheid te verbeteren.
- De verkeersveiligheid tijdens de Roemenie markt was duidelijk verbeterd. De extra parkeerplaatsen en de verkeersregelaars hebben duidelijk bijgedragen aan het succes.
- De stukken over de voorgenomen opheffing UVKK zijn meegezonden bij de agenda. Hoewel spijtig kunnen we hier als Dorpsplatform niets aan veranderen.
- Week tegen de woninginbraak. Op 5 oktober a.s. avond in de Kalsbeek voor Zegveld en Schilderskwartier. De dorpsambtenaar vertelt dat er een ex-inbreker komt presenteren. Vanaf 20.00 uur is iedereen welkom, meer informatie op de site van de gemeente (www.woerden.nl). 6 Oktober eventueel gevolgd door een wijkschouw. Aan de wijkschouw is volgens het AB geen behoefte. Manon vraagt of het project "Waaks" is afgelopen. Dit is het geval. Het project Burgernet loopt nog wel. Henk van Dam oppert dat het verstandig zou zijn controle berichten te versturen zo dat de deelnemers van het Burgernet ook weten dat het nog actief is. Het AB stelt voor om op een ander tijdstip eventueel nog een avond over veiligheid en brand te organiseren.
- Prijsopgave blikvanger. De kosten zijn ruim € 900 exclusief btw. Dit punt wordt voorgelegd aan het AB. Vraag is waar deze geplaatst kan worden. De eerste reacties zijn niet positief. Hoe worden de blikvangers gelegegd? De blikvanger op de foto wordt te duur en te lelijk gevonden. Er volgt een discussie over of het wel een blikvanger moet zijn. Ook wordt gesproken over een eventuele 2^e blikvanger langs de Milandweg, aan het einde van het Branderpad. Het AB vraagt zich af of gewoon prullenbakken geen beter alternatief zijn. Het opruimen van afval blijft een probleem, als iedereen zijn

eigen rommel opruimt is het opgelost. Maar zo eenvoudig is het helaas niet. Het DB zal dit nader onderzoeken en komt erop terug.

- Verzoek van een bewoner Branderpad om vanaf de Milandweg tot aan het paaltje in het midden v/h pad paaltjes te plaatsen waarop vermeld staat dat honden alleen aangelijnd uitgelaten mogen worden. De bewoner heeft last van loslopende honden. Gemeente verwijst wijkagent door naar het Dorpsplatform. Het Dorpsplatform is geen partij in deze. Een bordje wordt niet als de oplossing gezien. De gemeentelijke verordening stelt dat de honden binnen de bebouwde kom aangelijnd moeten blijven met uitzondering van de uitrenplekken, buiten de bebouwde kom is de verplichting er niet. De oplossing is volgens het AB dat de bewoner de hondenbezitters zelf aanspreekt.

4. Grasveld Clausstraat

Dit is opgelost. Het veldje wordt wekelijks gemaaid. Kinderen spelen erop. Geen stenen en glas meer gevonden.

5. Jongerenopvangplek

Dit punt is reeds uitgebreid behandeld bij de bespreking van het verslag van 19 juni 2012. Zie aldaar.

6. Plannen locatie de Bruijn

Uit vooroverleg met gemeente 27 aug: gemeente lijkt bereid te zijn de bestemming te wijzigen. Heeft wel aandacht voor onze bezwaren. Wij hebben gevraagd of zij hebben bekeken of dit aansluit bij het woningbehoefte onderzoek dat is gehouden. De wethouder vertelt dat er een intentieovereenkomst is getekend. Het Dorpsplatform is gereserveerd over een bestemmingswijziging van kantoor naar wonen. De wethouder vertelt verder dat er een haalbaarheidsonderzoek is gedaan, en daaruit bleek dat De Bruijn zelf voor de kosten van de bestemmingswijziging moet opdraaien. Tevens moet er zwaar geïnvesteerd worden om voldoende geluidsisolatie aan te brengen tussen de woning en het aangrenzende pand. De gemeente wil het risico niet lopen uiteindelijk eventuele aanvullende isolatiewerkzaamheden te moeten bekostigen. Daarmee bleek het huidige plan van De Bruijn niet haalbaar. Het wachten is op een nieuw plan van De Bruijn

7. Bedrijventerrein

Uit navraag bij de makelaar blijkt dat binnen nu en een aantal weken de verkoop zal starten bij EKM (Era de Koning Makelaardij) te Woerden voor 4 bedrijfshallen welke in afmeting verschillend zijn. Planning start bouw januari 2013.

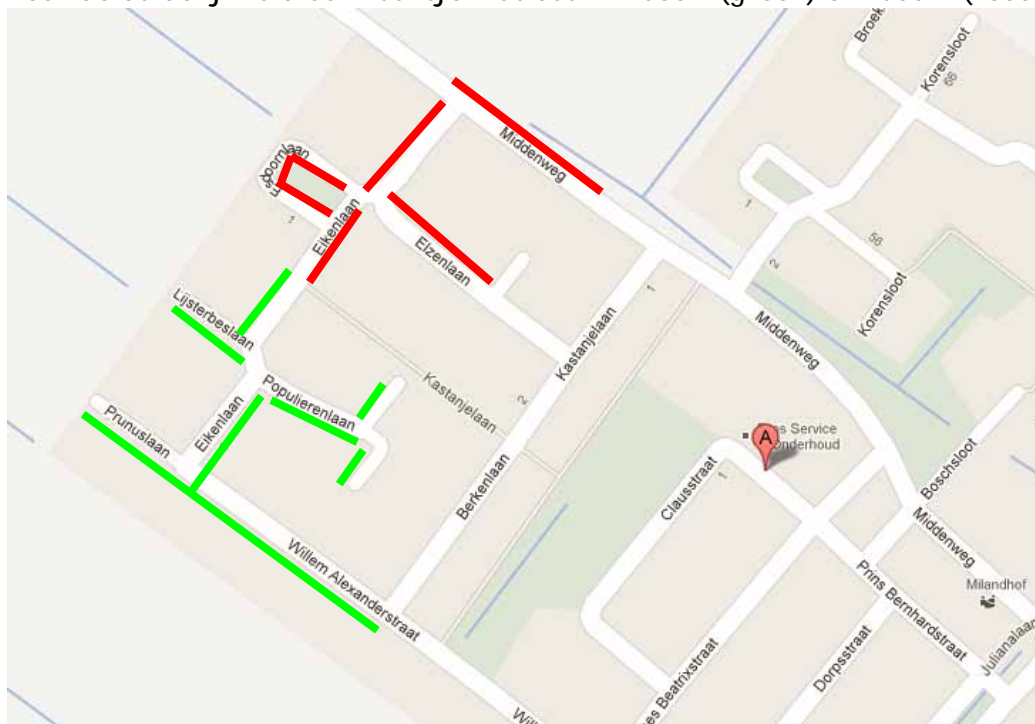
De geplande bedrijfshallen zijn qua afmeting en prijs niet geschikt voor kleine ondernemers (ZZP-ers). Derhalve wordt verwacht dat de hallen waarschijnlijk worden gekocht door ondernemers van buiten Zegveld. Er is uiteraard een mogelijkheid voor Zegveldse ondernemers om 1 hal met meerdere bedrijven te kopen en dan zelf een verdeling te maken. De bouw voor Kruit is begonnen.

8. Ontwikkelingen bouw achter de Hoofdweg (en contouren)

De wethouder vertelt dat de nieuwe Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS) de mogelijkheid biedt om via het instrument van "kernrandzones" enige woningbouw te realiseren op de locaties Noordoost (Bolton) en Zuidoost (Goudriaan). EKA, Bolton, Kruit, Goudriaan en de gemeente moeten met een totaalplan komen. Dit totaalplan wordt een openbaar stuk. Dit zal ook in de raad en Dorpsplatform besproken gaan worden. De provincie is wel voornemens de kwestie op te rekken met 4 jaar en wil de rode contouren ten kosten van alles handhaven. De gemeente is al met verschillende voorstellen gekomen, maar die zijn afgewezen. De marktpartijen werken goed samen en proberen tot een Visie voor de kernrandzone te komen. Positief nieuws zal worden gedeeld.

9. Deltaplannen/ophogen wegen

De bewoners zijn in een brief van 10 september 2012 door de gemeente geïnformeerd. Er is wederom vertraging veroorzaakt door Stedin. Er is nog geen duidelijkheid over het noodtrace. De planning was 4^e kw 2012, maar dit lijkt nu niet haalbaar in de brief wordt voorgesteld om fase 1 eikenlaan en fase 2 eikenlaan tot en met de Middenweg in zijn geheel in 2013 aan te pakken. Fase 1 zou dan in het voorjaar 2013 van start gaan en fase 2 na de zomer 2013. Dit lukt alleen als er tijdig overeenstemming met Stedin kan worden bereikt over het noodnet. Voor de duidelijkheid een kaartje met daarin fase 1 (groen) en fase 2 (rood) .



Nieuwe gebieden zoals de Nijverheidsbuurt, Boschloot, Broeksloot en Korensloot staan ook op de prioriteitenlijst, echter er zijn ook andere gebieden binnen de gemeente die meer aandacht vergen. In het meerjarenplan wordt hier per jaar rekening meegehouden. Er is voor 2014 nog geen concreet plan. Wethouder en dorpsambtenaar houden dit op de kaart. I nger heeft zelf al eens bij de gemeente voorgesteld om de Nijverheidsbuurt zelf op te knappen. Dit werd toen afgewezen. Dorpsplatform zal met de gemeente overleggen of dit toch geen oplossing kan zijn. Er zullen dan wel voorschriften moeten worden nageleefd.

De schoeiing langs de Milandweg is erg fraai geworden. Hier en daar is er schade aan het fietspad ontstaan. Op een plek is dit echt levensgevaarlijk (onverlichte bakens midden op het fietspad). De gemeente zal dit opnemen en het wordt gerepareerd.

De doorstroming van de wetering is een probleem. De wetering is dichtgegroeid met groen. Er is al een klacht ingediend bij de Stichtse Rijnlanden. Uit telefonisch onderhoud is gebleken dat een opzichter weleens "een keer" zou komen kijken. Dirk zal dit verder op zich nemen.

10. Wijkshow

In de week van 6 t/m 13 oktober zal regionaal de Week tegen de Woninginbraak plaatsvinden. Om extra aandacht te schenken aan woninginbraken kan de wijkshow gebruikt worden. Volgens de AB is hier geen behoefte aan. Eventueel in een later stadium wel een wijkshow/bijeenkomst over eenzaamheid of huiselijk geweld. Bijvoorbeeld in de Milandhof. Is in het verleden ook een succes geweest.

11. Bestuurlijke aangelegenheden

Paul Vonk neemt afscheid als secretaris, maar blijft aan als penningmeester, en zal voor een periode de portefeuilles contacten pers en gemeente en woningbouw blijven doen. Paul heeft 12,5 jaar het secretaris werk gedaan. Hij ontvangt van het Dorpsplatform een bloemetje voor zijn geweldige inzet de afgelopen jaren.

12. Rondvraag

Inger van Mourik: De bankjes langs de Hoofdweg zijn een groot succes. Er wordt veel gebruik van gemaakt. Echter er moet ook gemaaid worden, net als bij de ooievaarsborden (Jaap van der Knaap). Kan het Dorpsplatform een maaischema maken? Er wordt overlegd en voortaan zullen Inger van Mourik, Jaap van der Knaap en Dirk Spek gezamenlijk de maaiwerkzaamheden op zich nemen. Jaap blijft de tekst op de ooievaarsborden wisselen.

Mariette Rietveld: vraagt hoe het gaat met het Consultatiebureau. Er waren geruchten over financiële problemen/hoge huur, en het zou zonde zijn als deze voorziening van Zegveld zou verdwijnen. De begroting was ingediend. Dorpsambtenaar gaat dit navragen. Corry Vink gaat ook een en ander navragen.

13. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter rond 22.00 uur de vergadering, dankt iedereen hartelijk voor zijn en haar inbreng. Volgende vergadering staat gepland op 6 november 2012.

D.L. Spek (*secretaris*)

